Département de
LOIRE ATLANTIQUE

Commune
d'ERBRAY

D É C I S I O N

N° DEC-26-050 : Droit de Préemption Urbain

Le Maire d'Erbray,

VU l'article L. 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération en date du 20 mars 2026 du conseil municipal donnant délégation au maire à l'effet d'exercer, au nom de la commune, le droit de préemption urbain défini par délibération du conseil municipal du 22 avril 2004 conformément au code de l'urbanisme, articles L 213-3 et R 213-1,

Vu la délibération en date du 27 mai 2024 instituant le droit de préemption urbain sur l'ensemble des zones U et AU du Plan Local d'Urbanisme,

Considérant la déclaration d'intention d'aliéner reçue le 26 octobre 2026 relative à l'immeuble situé 18 rue de la Garenne à Erbray (44110), appartenant à Monsieur LARUELLE Fabien et Mme SAHLI Hanen demeurant 18 rue de la Garenne à Erbray (44110), cadastré parcelles ZX0332, ZX0333, ZX 0336, ZX0338, ZX0340 et ZX0341 situé dans le périmètre du droit de préemption urbain,

D É C I D E

Article 1 : La commune d'Erbray RENONCE à exercer son droit de préemption urbain concernant l'immeuble situé 18 rue de la Garenne à Erbray (44110), parcelles cadastrées ZX0332, ZX0333, ZX0336, ZX0338, ZX0340 et ZX0341.

Article 2 : La présente décision sera
- transmise à la préfecture de Nantes,
- notifiée aux intéressés.

À Erbray, le 29 octobre 2026

le Maire,
Mme Isabelle DUFOURD BOUCHET

Accusé de réception en préfecture
044-214400541-20261029-DEC-26-050-AU
Date de télétransmission : 02/11/2026
Date de réception préfecture : 02/11/2026